



Maisonette mit Hafenblick

Mallorca, Südwesten, Puerto Portals, Apartment

Apartments - Südwesten - Puerto Portals

 140 m²  3  2 - 3  Aussenpool

Objektbeschreibung

In der begehrtesten Apartmentanlage im Hafen Puerto Portals, Residencial Voramar, befindet sich diese gepflegte aber modernisierungsbedürftige Maisonette-Wohnung und bietet einen seitlichen Blick auf den Hafen und das Meer. Die Anlage zeichnet sich für die mediterrane Architektur sowie die gepflegte, weitläufige Gartenlandschaft aus. Inmitten der Anlage befindet sich ein Infinity-Pool der seinesgleichen sucht. Umgeben von Palmen und tropischer Pflanzen sowie dem unverbauten Blick auf den Hafen ist hier Erholung gewiss.

Auf zwei Stockwerken befinden sich insgesamt drei Schlafzimmer, zwei im oberen Bereich mit Balkon und eins im unteren Bereich, jeweils mit Badezimmer. Der offene Wohn- und Essbereich führt direkt auf die sehr grosse Sonnenterrasse.

Puerto Portals ist der luxuriöseste Jachthafen auf Mallorca und bietet eine grosse Auswahl an Restaurants, Boutiquen und Strassencafés sowie einen Beachclub und Fitnesscenter. Bei Residenten und Touristen sehr beliebt, bietet Puerto Portals auch regelmässige Events wie z.B. die Flower Power Party oder den berühmten Weihnachtsmarkt.

Es sei darauf hingewiesen, dass eine Immobilie dirket am Hafen, vor allem in den Sommermonaten, kein Ort der Ruhe ist, man aber in wenigen Schritten mitten im Geschehen ist. Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse zeitnah, diese Objekte sind sehr begehrt.



Objektdetails

Ref Nr.	A-9992
Wohnfläche	140 m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 - 3
Garage	1
Pool	Aussenpool
Blick	seitlicher Hafeblick
Klimaanlage	kalt und warm
Energieeffizienzklasse	Beantragt
Preis	1.975.000 €

Der Südwesten - vielfältig und mondän

Mallorcas Südwesten ist die Region der spannenden Gegensätze. Hier stehen die beeindruckenden Berge der überwiegend unbesiedelten Sierra de Tramuntana den modernen, aber dennoch romantischen Küstenorte gegenüber. Die Terrassen der in den Hügeln gebauten Villen und Apartments, bieten meist atemberaubende Panoramablicke über das Meer und Gebirge.

Die Küste ist gesäumt von türkisblauen Buchten, großen und kleinen Yachthäfen, wie Port Adriano und Puerto Portals, lebendigen Ortschaften sowie einigen vorgelagerten Inseln. Insbesondere für Bootseigner ein Paradies. Aber auch Anhänger anderer Sportarten kommen voll auf ihre Kosten: Golfplätze, Tenniscenter und Tauchstationen sind hier zu finden. Und die vielen hervorragenden Restaurants mit mediterraner und internationaler Küche laden zum entspannten Schlemmen ein.

Besonders beliebt sind die Hafengebiete Puerto Andratx, Puerto Portals und El Toro. Hier reihen sich edle Boutiquen, Yachtfirmen, Straßencafés und Restaurants aneinander. Dennoch ist der unverwechselbare Inselcharme erhalten geblieben: Die Fischer gehen wie eh und je ihrer Tätigkeit nach, aus den Tapas-Bars kommen Musik und Gerüche lokaler Spezialitäten. Savoir Vivre wird hier ohne Frage täglich gelebt.

Lebhaft geht es auch in Santa Ponsa, Paguera oder Illetas zu. Die herrlichen und familienfreundlichen Strände, das bunte Nachtleben und das umfangreiche Sport-, Restaurant- und Einkaufsangebot versprühen einen unwiderstehlichen Esprit. Wer etwas mehr Ruhe sucht, wird Orte wie Calviá, Sol de Mallorca, Cala Vinyas, Bendinat oder Andratx bevorzugen. Wandern, radfahren, golfen oder einfach die Natur genießen.

Als gewachsene, moderne Region verfügt die Südwestküste über eine sehr gute Infrastruktur: Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu erreichen. Aufgrund der Lage, Infrastruktur und des vielfältigen Freizeitangebots ist der Südwesten wohl die beliebteste und wertstabilste Region der Insel mit den höchsten Immobilienpreisen. Wer hier ein Urlaubsdomizil besitzt oder dauerhaft lebt, der genießt alle Vorzüge des angenehmen Lebens auf Mallorca.

Ihr Ansprechpartner

Luis M. Heymann
Telefon +34 871 600 000
Mobil +34 609 606 824
mlh@finest-selection.com

Ich freue mich von Ihnen zu hören

Luis M. Heymann





FINEST SELECTION

LUXUSIMMOBILIEN MALLORCA

Luxus
HAT EINE ADRESSE

