



Exklusive Apartmentanlage in begerter Lage

Mallorca, Südwesten, Bendinat, Apartments

Apartments - Südwesten - Bendinat - Neubau

📍 2015 🏠 119 m² - 170 m² 🏠 2 - 4 🚿 2 - 3 🌊 Gemeinschaftspool

Objektbeschreibung

Der Blick reicht über den Golfplatz von Bendinat bis zu einem Pinienwald. Der Sandstrand und das Meer, auch die Luxusyachten im Hafen von Puerto Portals liegen ganz in der Nähe. In dieser begehrten Gegend zehn Autominuten von der Inselhauptstadt Palma entfernt befinden sich die großzügigen Neubauwohnungen in Bendinat. Die luxuriöse Wohnanlage besteht aus insgesamt 80 Apartments und einem familienfreundlichen Gemeinschaftsgarten.

Der herrliche Pool mit einer Fläche von 460 m² sowie die Sonnterrassen laden zum Relaxen ein. Bei der Gestaltung der Wohnungen haben die Entwickler auf großzügige Räume und viel Platz gesetzt. Je nach Zimmerzahl verfügen die Apartments über eine Wohnfläche zwischen 119 und 170 m². Die Raumhöhe von 2,50 und 2,70 Meter verschafft ein angenehm freies Wohngefühl, Einbauschränke bieten viele Möglichkeiten für Stauraum.

Während die Erdgeschoss-Wohnungen zusätzlich über private Gärten verfügen, bestechen die Penthäuser mit ihren weitläufigen, privaten Dachterrassen, die über eine Treppe von der Veranda aus erreichbar sind. Von dort genießen Sie einen fantastischen Panoramablick über die einmalige Landschaft der Na Burguesa rund um Bendinat.

In den Apartments herrscht behaglicher Luxus: Lassen Sie ihre automatische Jalousie hochfahren und die ersten Sonnenstrahlen des Tages auf das moderne Interieur fallen. Die Einbauküchen mit Qualitätsgeräten von Siemens, hochwertige Bäder und ein Bad-en-Suite in den meisten Schlafzimmern garantieren höchsten Wohnkomfort.

Die Marmorböden werden von einer Fußbodenheizung warm gehalten, dank Doppelverglasung und Klimaanlage herrscht stets eine angenehme Raumtemperatur. Bei der Qualität wurde wirklich an nichts gespart, die Innenwände bestehen aus 19 Millimeter dicken, laminierten Knauf-Gipsplatten und sorgen für eine optimale Wärme- und Schallsolierung. Zwei Parkplätze sind im Preis inbegriffen, ebenso ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Weitläufigkeit, Natur und luxuriöse Ausstattung sowie eine perfekte Lage in der Nähe der Inselmetropole Palma: Mit dieser Kombination lässt die



Apartmentanlage in Bendinat keine Wünsche offen.

Objektdetails

Ref Nr.	A-1103
Wohnfläche	119 - 170 m ²
Schlafzimmer	2 - 4
Badezimmer	2 - 3
Baujahr	2015
Pool	Gemeinschaftspool
Blick	Garten- und Poollandschaft
Garten	Mediterraner Garten
Klimaanlage	kalt und warm
Heizung	Fußboden Heizung
Energieeffizienzklasse	C
Preis	609.000 € - 1.166.000 €

Der Südwesten - vielfältig und mondän

Mallorcas Südwesten ist die Region der spannenden Gegensätze. Hier stehen die beeindruckenden Berge der überwiegend unbesiedelten Sierra de Tramuntana den modernen, aber dennoch romantischen Küstenorte gegenüber. Die Terrassen der in den Hügeln gebauten Villen und Apartments, bieten meist atemberaubende Panoramablicke über das Meer und Gebirge.

Die Küste ist gesäumt von türkisblauen Buchten, großen und kleinen Yachthäfen, wie Port Adriano und Puerto Portals, lebendigen Ortschaften sowie einigen vorgelagerten Inseln. Insbesondere für Bootseigner ein Paradies. Aber auch Anhänger anderer Sportarten kommen voll auf ihre Kosten: Golfplätze, Tenniscenter und Tauchstationen sind hier zu finden. Und die vielen hervorragenden Restaurants mit mediterraner und internationaler Küche laden zum entspannten Schlemmen ein.

Besonders beliebt sind die Hafenorte Puerto Andratx, Puerto Portals und El Toro. Hier reihen sich edle Boutiquen, Yachtfirmen, Straßencafés und Restaurants aneinander. Dennoch ist der unverwechselbare Inselcharme erhalten geblieben: Die Fischer gehen wie eh und je ihrer Tätigkeit nach, aus den Tapas-Bars kommen Musik und Gerüche lokaler Spezialitäten. Savoir Vivre wird hier ohne Frage täglich gelebt.

Lebhaft geht es auch in Santa Ponsa, Paguera oder Illetas zu. Die herrlichen und familienfreundlichen Strände, das bunte Nachtleben und das umfangreiche Sport-, Restaurant- und Einkaufsangebot versprühen einen unwiderstehlichen Esprit. Wer etwas mehr Ruhe sucht, wird Orte wie Calviá, Sol de Mallorca, Cala Vinyas, Bendinat oder Andratx bevorzugen. Wandern, radfahren, golfen oder einfach die Natur genießen.

Als gewachsene, moderne Region verfügt die Südwestküste über eine sehr gute Infrastruktur: Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu erreichen. Aufgrund der Lage, Infrastruktur und des vielfältigen Freizeitangebots ist der Südwesten wohl die beliebteste und wertstabilste Region der Insel mit den höchsten Immobilienpreisen. Wer hier ein Urlaubsdomizil besitzt oder dauerhaft lebt, der genießt alle Vorzüge des angenehmen Lebens auf Mallorca.

Ihr Ansprechpartner

Luis M. Heymann
Telefon +34 871 600 000
Mobil +34 609 606 824
mlh@finest-selection.com

Ich freue mich von Ihnen zu hören

Luis M. Heymann







FINEST SELECTION

LUXUSIMMOBILIEN MALLORCA

Luxus
HAT EINE ADRESSE

