



Lujosa y luminosa villa de nueva construcción

Mallorca, Suroeste, Santa Ponsa, Villas

Villas - suroeste - Santa Ponsa - Nueva construcción

 2018  500 m²  1.500 m²  4  4

Descripción

Esta villa de gran modernidad dispone de una perfecta localización, ya que se encuentra en un entorno natural y cerca de la playa de Santa Ponsa.

Las habitaciones de la primera planta se caracterizan por ser espaciosas y por tener mucha luz. Desde ellas hay unas maravillosas vistas al jardín, mientras que la planta baja da la sensación de estar en medio de un oasis verde. Por otro lado los grandes ventanales también ofrecen una sensación de contacto directo con la naturaleza del exterior. La propiedad dispone de 1500m² dónde se hay varias áreas que dan al exterior como por ejemplo el balcón que hay en el primer piso, las terrazas y el jardín que se complementa con la piscina.

La luz que fluye en el interior se ve acentuada por los altos techos de los salones y comedores. La lujosa cocina también muy luminosa y espaciosa, ofrece un acceso directo al jardín de la piscina. La sensación de lujo continúa presente en la misma planta con el spa y el gimnasio, los cuales también disponen de acceso directo al jardín.

El dormitorio principal con baño en suite está también en la planta baja y cuenta con su propio acceso al jardín.

El estilo de la villa está complementada con toda la tecnología de vanguardia (Hightech), lo que le proporciona seguridad y confort a sus 500 m² de vivienda. Dispone de bomba de calor y sistema de energía solar, calefacción por suelo radiante conectado también al sistema de aire acondicionado, doble acristalamiento, un sistema de Wireless y un moderno sistema de alarma. Todo ello controlado a través del sistema KNX Domótica.



El garaje tiene espacio para dos coches, mientras que dos coches más pueden estacionarse fuera.

Details

Nº de referencia	V-0712
Solar	1.500 m ²
Superficie	500 m ²
Dormitorio/s	4
Baño/s	4
Año de construcción	2018
Garaje	2
Parking	2
Aire Acondicionado	frío y caliente
Calefacción	Calefacción en suelo
Certificado Energético	Solicitado
Equipamiento adicional	Barbacoa / Bienestar
Precio	Bajo Petición

El suroeste - variopinto y extravagante

El suroeste de Mallorca es la región de los contrastes apasionantes. Aquí se alternan los impresionantes parajes montañosos de la escarpada Sierra de Tramuntana con modernos pueblos costeros en entornos idílicos. Las residencias y apartamentos construidos en el laberinto de terrazas insertadas en las colinas y cerros de la sierra ofrecen unas vistas panorámicas extraordinarias sobre el mar y a las montañas. La costa bañada por aguas de color azul turquesa en las que se alzan algunos islotes, está surcada de bellas calas, puertos deportivos grandes y pequeños y de pueblecitos alegres, llenos de vida. La zona costera del suroeste es un verdadero paraíso para dueños de veleros y embarcaciones deportivas, pero con sus campos de golf, pistas de tenis y estaciones de buceo también ofrece un amplio abanico de posibilidades para los amantes de otros deportes.

Un buen número de magníficos restaurantes de cocina mediterránea e internacional completan la oferta e invitan a deleitar el paladar en un ambiente relajado. Puerto Andratx, Puerto Portals y El Toro son localidades portuarias que disfrutan de una gran popularidad. Abundan en ellas elegantes tiendas y boutiques, cafés callejeros y restaurantes gourmet sin que se pierda el encanto de los pueblos pesqueros de antaño: Los pescadores siguen faenando, se escucha música por todos los lados y los bares de tapas emanan apetitosos olores que atraen a los visitantes.

Santa Ponsa, Paguera o Illetas son otros importantes centros de atracción turística. Sus hermosas playas idóneas para toda la familia, su variopinta vida nocturna y la amplia oferta deportiva, gastronómica y comercial le confieren a estas localidades un carácter especial e irresistible. Los visitantes que buscan paz, tranquilidad y recogimiento y prefieran caminar, pasearse en bicicleta o jugar al golf, darán preferencia a lugares como Calviá, Sol de Mallorca, Bendinat o Andratx. La costa suroeste es una región moderna que dispone de una buena infraestructura técnica y educativa, de buenos médicos y de establecimientos y centros comerciales bien ubicados y de fácil acceso. Su situación privilegiada, la calidad de su infraestructura y la amplia oferta de actividades de ocio hacen que esta región costera sea posiblemente la más popular de la isla. Los precios inmobiliarios alcanzan aquí las cuotas más altas y el valor inmobiliario disfruta de una gran estabilidad. El que disponga de una residencia vacacional o tenga la suerte de vivir permanentemente en esta parte de la isla, puede sentirse realmente privilegiado de disfrutar de lo mejor que ofrece Mallorca.



FINEST SELECTION
LUXURY REAL ESTATE MALLORCA

THE ULTIMATE IN
Luxury
LIVING

Agente

Luis M. Heymann
Teléfono +34 871 600 000
Móvil +34 609 606 824
mlh@finest-selection.com

Quedo a la espera de sus noticias

Luis M. Heymann

