



Verkauft! Neubau-Apartments zwischen Golfplatz und Yachthafen

Apartments - Südwesten - Nova Santa Ponsa - Neubau - Penthouse

🗝️ 2019 🏠 122 m² - 140 m² 🏠 3 🚿 2 🌊 2 Aussenpools

Objektbeschreibung

In unmittelbarer Nähe zum beliebten Port Adriano und dem Golfplatz Santa Ponsa entsteht Phase II dieser neue Wohnanlage inmitten von prächtigen Grünanlagen. Die grosszügig geschnittenen und lichtdurchfluteten Apartments bieten 3 Schlafzimmer, modernes Interieur und grosse Terrassen. Darüberhinaus werden mit der Immobilie auch ein PKW- und ein Tiefgaragenstellplatz angeboten (nicht im Preis inbegriffen).

Im freundlichen Gemeinschaftsbereich der Wohnanlage befinden sich 2 Swimmipools sowie Sonnterrassen mit Blick über die Gartenanlage, welche ausschliesslich für die Nutzung der Eigentümer vorgesehen sind. Erdgeschosswohnungen verfügen über einen eigenen Gartenanteil.

Die geschlossene Anlage ist eine optimale Ferienimmobilie mit hervorragender Anbindung an Strände, Restaurants, Shops und die Stadt Palma.

Ferienwohnung - Wohnung - Apartment - Neubau - Santa Ponsa - Mallorca

Objektdetails

Ref Nr.	A-2018
Wohnfläche	122 - 140 m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2019
Garage	1
Parkplatz	1
Pool	2 Aussenpools
Klimaanlage	kalt und warm



Heizung

Fußboden Heizung

Energieeffizienzklasse

B

Preis

Auf Anfrage

Der Südwesten - vielfältig und mondän

Mallorcas Südwesten ist die Region der spannenden Gegensätze. Hier stehen die beeindruckenden Berge der überwiegend unbesiedelten Sierra de Tramuntana den modernen, aber dennoch romantischen Küstenorte gegenüber. Die Terrassen der in den Hügeln gebauten Villen und Apartments, bieten meist atemberaubende Panoramablicke über das Meer und Gebirge.

Die Küste ist gesäumt von türkisblauen Buchten, großen und kleinen Yachthäfen, wie Port Adriano und Puerto Portals, lebendigen Ortschaften sowie einigen vorgelagerten Inseln. Insbesondere für Bootseigner ein Paradies. Aber auch Anhänger anderer Sportarten kommen voll auf ihre Kosten: Golfplätze, Tenniscenter und Tauchstationen sind hier zu finden. Und die vielen hervorragenden Restaurants mit mediterraner und internationaler Küche laden zum entspannten Schlemmen ein.

Besonders beliebt sind die Hafenorte Puerto Andratx, Puerto Portals und El Toro. Hier reihen sich edle Boutiquen, Yachtfirmen, Straßencafés und Restaurants aneinander. Dennoch ist der unverwechselbare Inselcharme erhalten geblieben: Die Fischer gehen wie eh und je ihrer Tätigkeit nach, aus den Tapas-Bars kommen Musik und Gerüche lokaler Spezialitäten. Savoir Vivre wird hier ohne Frage täglich gelebt.

Lebhaft geht es auch in Santa Ponsa, Paguera oder Illetas zu. Die herrlichen und familienfreundlichen Strände, das bunte Nachtleben und das umfangreiche Sport-, Restaurant- und Einkaufsangebot versprühen einen unwiderstehlichen Esprit. Wer etwas mehr Ruhe sucht, wird Orte wie Calviá, Sol de Mallorca, Cala Vinyas, Bendinat oder Andratx bevorzugen. Wandern, radfahren, golfen oder einfach die Natur genießen.

Als gewachsene, moderne Region verfügt die Südwestküste über eine sehr gute Infrastruktur: Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu erreichen. Aufgrund der Lage, Infrastruktur und des vielfältigen Freizeitangebots ist der Südwesten wohl die beliebteste und wertstabilste Region der Insel mit den höchsten Immobilienpreisen. Wer hier ein Urlaubsdomizil besitzt oder dauerhaft lebt, der genießt alle Vorzüge des angenehmen Lebens auf Mallorca.

Ihr Ansprechpartner

Luis M. Heymann
Telefon +34 871 600 000
Mobil +34 609 606 824
mlh@finest-selection.com

Ich freue mich von Ihnen zu hören

Luis M. Heymann



